

MANOVRA DI BILANCIO 2024. LA SINTESI DELLE MISURE FISCALI

Posted on 15 Gennaio 2024

Manovra di Bilancio 2024

**LE MISURE E I RISULTATI
DI CONFARTIGIANATO
PER ARTIGIANI E MPI**




Confartigianato

Categories: [News](#), [Fiscali](#), [Norme e provvedimenti](#)



La **Legge di Bilancio 2024**, prevede misure fiscali sintetizzate dai nostri esperti dell'area fiscale e tributario.

LOCAZIONI BREVI

L'aliquota della **cedolare secca è incrementata al 26%** nel caso di locazioni brevi di più di un appartamento, per ciascun periodo d'imposta. Resta la possibilità di applicare la cedolare secca al 21% in caso di locazione breve di un solo appartamento (che dovrà essere individuato dal contribuente in sede di dichiarazione dei redditi).

La ritenuta si considera a titolo di acconto (e non di imposta). Il soggetto non residente, in possesso di una stabile organizzazione in Italia oppure in uno Stato membro UE, potrà adempiere agli obblighi derivanti dalle locazioni brevi tramite la stabile organizzazione. Viceversa, in assenza di una stabile organizzazione in uno Stato membro dell'Unione europea, occorrerà nominare un rappresentante fiscale.

RIALLINEAMENTO DELL'ERIMANENZE DI MAGAZZINO

Nei confronti dei soggetti 'OIC adopter' è prevista la possibilità di regolarizzare le scritture contabili di magazzino adeguandole alla situazione di giacenza effettiva previo versamento di un'imposta sostitutiva (dell'IRPEF, IRES, IRAP) del 18% calcolata sulla differenza tra il valore eliminato moltiplicato per il suddetto coefficiente di maggiorazione ed il valore del bene eliminato.

In caso di eliminazione di esistenze iniziali, il riallineamento comporta il versamento dell'IVA da determinare applicando l'aliquota media riferibile all'anno 2023 all'importo che si ottiene moltiplicando il valore eliminato per un coefficiente di maggiorazione (specifico per ogni attività) che sarà determinato da un successivo decreto.

REGIME FISCALE DELLE PLUSVALENZE DA PARTECIPAZIONI QUALIFICATE REALIZZATE DA SOCIETÀ ED ENTI NON RESIDENTI

La Legge prevede l'**applicazione della PEX** (participation exemption) **alle plusvalenze realizzate su azioni o quote di società di capitali, enti pubblici e privati diversi dalle società, trust e organismi d'investimento collettivo del risparmio, residenti sul territorio nazionale**, da parte di società ed

enti commerciali che sono residenti in uno Stato appartenente all'Unione europea o allo Spazio economico europeo che consente un adeguato scambio di informazioni e che sono ivi soggetti a un'imposta sul reddito delle società

RIVALUTAZIONE PARTECIPAZIONI E TERRENI (EDIFICABILI E CON DESTINAZIONE AGRICOLA)

La norma riapre la rivalutazione per le persone fisiche, le società semplici, ed altre a questa equiparate, nonché gli enti non commerciali (restano, invece, sempre esclusi i titolari di reddito di impresa).

Sono rivalutabili le partecipazioni (in società non negoziate o negoziate nei mercati regolamentati o nei sistemi multilaterali di negoziazione) ed i terreni edificabili e con destinazione agricola posseduti al 1° gennaio 2024. **L'imposta sostitutiva è pari al 16% con pagamento previsto entro il 30 giugno 2024** (rateazione fino a 3 rate annuali di pari importo).

DIRITTI REALI DI GODIMENTO E CESSIONE DI METALLI PREZIOSI (REDDITI DIVERSI)

La Legge interviene sulla qualificazione degli atti a titolo oneroso che importano la costituzione o il trasferimento di diritti reali di godimento, facendoli rientrare tra i redditi diversi.

Le modifiche, ove approvate in via definitiva, saranno applicabili agli atti stipulati a partire dal 1° gennaio 2024. Inoltre, per le cessioni di metalli preziosi le relative plusvalenze dovranno essere determinate in misura corrispondente al corrispettivo della cessione.

LIMITE ALLE COMPENSAZIONI

Per i contribuenti con iscrizioni a ruolo per imposte erariali e relativi accessori o accertamenti esecutivi affidati agli agenti della riscossione per importi complessivamente superiori a 100.000 euro, per i quali i termini di pagamento siano scaduti e siano ancora dovuti pagamenti o non siano in essere provvedimenti di sospensione, è esclusa la facoltà di avvalersi della compensazione.

PLASTIC SUGAR TAX

Si prevede lo slittamento dal 1 gennaio 2024 al 1 luglio 2024 della decorrenza della plastic e sugar tax.

ACCISE SUI TABACCHI

Si interviene sull'ammontare delle accise per le sigarette: l'importo specifico fisso per unità di prodotto viene determinato, per il 2024, in € 29,30 (da € 28,20) per 1.000 sigarette, a dal 2025, in €29,50 (da e 28,70) per 1.000 sigarette.

POTENZIAMENTO DEL RECUPERO COATTIVO

L'agente della riscossione può avvalersi, prima di avviare l'azione di recupero coattivo, di modalità telematiche di cooperazione applicativa e degli strumenti informatici, per l'acquisizione di tutte le informazioni necessarie, da chiunque detenute, per l'attività di riscossione.

NOVITÀ ANCHE PER IVIE, IVAFE, IMU

Le Legge di Bilancio prevede anche sostanziali novità per quanto riguarda l'applicazione dell'IVA su determinati prodotti e le imposte su investimenti e attività all'Estero. In particolare:

- aliquota ridotta per i prodotti per l'alimentazione infantile, pannolini e seggiolini per auto;
- aliquota ridotta per i prodotti per la protezione dell'igiene intima femminile;
- sgravio per le cessioni di beni ai viaggiatori extra-UE;
- estensione degli effetti della chiusura d'ufficio della partita IVA;
- versamento per l'immatricolazione dei veicoli provenienti da San Marino e Città del Vaticano;
- Incremento delle aliquote IVIE e IVAFE sugli investimenti esteri;
- IMU – proroga dei termini per l'efficacia delle delibere relative alle aliquote ed esenzione per gli enti non commerciali.

Info: Tel. 05753141 - info@artigianiarezzo.it

